



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Estado de São Paulo

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

- **DECRETO Nº 6.848, DE 19 DE ABRIL DE 2017** -

ADEMIR ALVES LINDO, Prefeito
Municipal de Pirassununga, Estado
de São Paulo.....

No uso de suas atribuições legais e de conformidade com os autos do procedimento administrativo nº 433, de 30 de janeiro de 2017,

DECRETA :

Art. 1º Fica aprovado, de acordo com a Lei Complementar Municipal nº 143/2016, o **projeto de desdobro de lote urbano**, oriundo da matrícula nº 24.539 do CRI local, localizado na Rua João Consentino, nº 571, Residencial Rio Verde, município de Pirassununga-SP, cadastrado na municipalidade sob nº 6887.075.001.003.02-0 que, conforme referida matrícula, consta pertencer a **Oliver Barreto Santos**, portador do RG nº 45.947.230-6 - SSP/SP e CPF nº 215.364.018-03 casado com **Juliana Cristina Hashida Barreto**, portadora do RG nº 26.530.635-8 - SSP/SP e CPF nº 316.634.308-37; e, **Georgina Lásara Neves**, portadora do RG nº 30.687.875-6 - SSP/SP e CPF nº 115.521.198-74, tudo conforme consta do protocolado nº 433/2017, cujo lote desdobrado, conforme planta e memorial descritivo, fica assim identificado:

I – Situação Atual

a) matrícula nº 24.539..... 250,00 m².

II – Situação Final

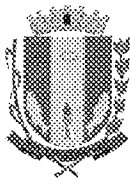
a) lote 2 “A” 125,00 m²;

b) lote 2 “B” 125,00 m².

Art. 2º Fica atribuído o número deste Decreto nos projetos e memoriais descritivos, constantes do protocolado mencionado no artigo 1º deste.

Parágrafo único. Faz parte deste, o croqui de localização do imóvel no município, constante da planta aprovada.

Art. 3º A expedição do presente Decreto, não implica o reconhecimento pela Municipalidade, da propriedade do imóvel, citado no Artigo 1º deste, nem compete à mesma se ater a incorreções descritivas de memoriais, objeto do projeto.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Estado de São Paulo

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

Art. 4º O presente projeto de desdobro de imóvel urbano deverá ser submetido ao Registro Imobiliário no prazo de 180 (cento e oitenta) dias após a data de sua aprovação, findo o qual, referida aprovação ficará automaticamente cancelada, conforme artigo 18, da Lei Federal nº 6.766/79, c.c. § 2º, do artigo 31, da Lei Complementar Municipal nº 75/06.

Art. 5º Após a abertura das respectivas matrículas o proprietário deverá encaminhar as mesmas ao Setor de Cadastro Fiscal do Município a fim de efetivar o desdobro gerando seu cadastro junto ao município.

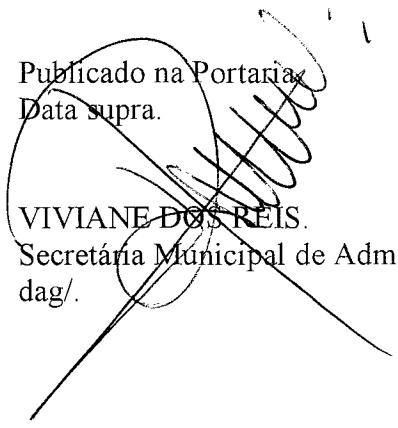
Art. 6º Em conformidade com o artigo 37, da Lei Federal nº 6.766/79, fica vedado vender ou prometer vender lotes de terrenos oriundos de desdobro, enquanto não registrado em Cartório.

Art. 7º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Pirassununga, 19 de abril de 2017.


- ADEMIR ALVES LINDO -
Prefeito Municipal

Publicado na Portaria
Data supra.


VIVIANE DOS REIS.
Secretária Municipal de Administração.
dag/.

PROJETOS

FOLHA UNICA

ART 28027230171469743

OBRA

PROJETO DE DESDOBRO DE LOTE URBANO

LOCAL

RUA JOAO CONSENTINO, RESIDENCIAL RIO VERDE

CIDADE

PIRASSUNUNGA-SP

CADASTRO IMOBILIÁRIO

6887.075.001.003.02-0

PROPRIETÁRIO

OLIVER BARRETO SANTOS

JULIANA CRISTINA HASHIDA BARRETO

GEORGINA LÁSARA NEVES

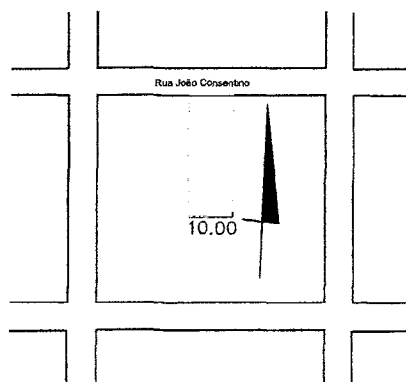
Matrícula CRI

24.539

ESCALA

1:200

SITUAÇÃO SEM ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO
NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO, POR
PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE
PROPRIEDADE DO TERRENO.

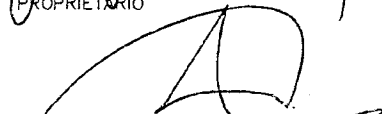

OLIVER BARRETO SANTOS
PROPRIETÁRIO


JULIANA CRISTINA HASHIDA BARRETO
PROPRIETÁRIO

ÁREAS

Terreno 250,00 m²Terreno 2 "A" 125,00 m²Terreno 2 "B" 125,00 m²


GEORGINA LASARA NEVES
PROPRIETÁRIO


AUTOR DO PROJETO E RESP. TÉCNICO
RODRIGO TUCUMÃ
Eng. Agrimensura - CREA 5069443448

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA
ANEXO AO DECRETO N.º 6848
Pirassununga, 19 ABR 2017