



Prefeitura Municipal de Pirassununga
Estado de São Paulo
Secretaria Municipal de Obras e Serviços

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA : REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

ENDEREÇO: AVENIDA GERMANO DIX, 3350
BAIRRO: JD CARLOS GOMES
PIRASSUNUNGA, SP
COORDENADAS: -22.015748056160884, -47.427242534771274

01. SERVIÇOS PRELIMINARES

01.01. PLACA DE OBRA :

Colocação de Placa indicativa da obra Padrão Prefeitura Municipal (3,00 x 2,00) e placa do engenheiro responsável em atendimento ao CREA.

02. DEMOLIÇÕES- RETIRADAS

02.01. REMOÇÃO DE TELHAS

Remoção de telhas metálicas de forma manual sem reaproveitamento, incluindo ferramentas e transporte vertical e horizontal.

02.02. DEMOLIÇÃO DE CALHAS

Todas as calhas e rufos deverão ser retirados e encaminhados ao Pátio II da Secretaria Municipal de Obras e Serviços.

02.03. RETIRADA DE MATERIAL DA CÚPULA FRONTAL

O material em policarbonato com as devidas chapas de fixação deverão ser retiradas e todos os vãos limpos para receber novo material.

02.04. TRANSPORTE DE ENTULHO:

Transporte manual vertical/horizontal de entulho até o local de despejo.



Prefeitura Municipal de Pirassununga
Estado de São Paulo
Secretaria Municipal de Obras e Serviços

03. COBERTURA

03.01. TELHAMENTO:

Telhamento de telhas metálicas termoacústica $e=30$ mm com a parte exterior em pintura azul Del Rei conforme o existente, fixados em parafusos autobrocantes em estrutura existente.

03.02. CALHA:

Instalação de calha em chapa de aço galvanizado nº24 corte 100 cm em substituição do telhado existente. Para este serviço, deverá a Contratada retirar as telhas existentes para substituição das calhas e após recolocadas com a devida precisão. A planilha orçamentária contempla os serviços de retirada e recolocação das telhas.

03.03. RUFO:

Instalação de rufo em chapa de aço galvanizado nº26 corte 50 cm substituição aos existentes.

03.04. CONDUTORES:

Instalação de condutores em tubos de PVC série R, para água pluvial DN100mm inclusive conexões, cortes fixações. Serão instalados na parte externa do prédio de forma aparente.

03.05. COBERTURA DA CÚPULA :

Instalação de chapas de policarbonato alveolar 6 mm cores azul e branco com perfis de fixação em alumínio.

04. LAJE e FORRO:

04.01. FORRO EM FIBRA MINERAL:

Instalação de forro em placas de fibra mineral 1250x625x15mm, absorção sonora $NRC=0,55$, reflexão luz= $0,86m$, resistente a fogo classe A, instalados sobre perfis metálicos, no auditório, incluso todos os equipamentos e ferramentas necessárias.

04.02. TRATAMENTO DE TRINCAS E RACHADURAS:

Reparo de trincas e rachaduras de modo a receberem a devida escarificação, limpeza e colocação de material tipo veda trinca em poliéster, após acabamento em massa e pintura.

05. VIDROS:

05.01. VIDRO TEMPERADO:

Instalação de vidro temperado $e=10$ mm encaixado em perfil U conforme esquadria existente.

06. PINTURA:

06.01. Látex Acrílico de 1ª linha, interno, forro, externo 2 demãos, mantendo as cores existentes;

06.02. Tinta esmalte acetinado para barrado sobre massa com 02 demãos - 1ª linha, mantendo as cores existentes;

06.03. Tinta esmalte sintético sobre madeira com 02 demãos - 1ª linha, mantendo as cores existentes;



Prefeitura Municipal de Pirassununga
Estado de São Paulo
Secretaria Municipal de Obras e Serviços

06.04. Pintura em esmalte sintético com fundo em galvite em rufos, condutores 02 demãos conforme cores aplicadas;

06.05. Tinta esmalte sintético em caixilharia de ferro (vitros, portões, portas do prédio) com 02 demãos - 1ª linha conforme cores aplicadas

06.06. Tinta esmalte sintético em gradil e portões, 02 demãos- 1ª linha conforme cores existentes do gradil em metalon colunas de metalon altura de 2,20m; portões em metalon com altura de 2,20m, duas folhas e portão basculante em chapa de aço galvanizado (almoxarifado).

07. REVESTIMENTO EXTERNO:

07.01. Complementação de áreas externas principalmente os degraus das escadas de acesso ao prédio, com pedra Miracema assentadas com areia e cimento - miracema rústica 10x20cm conforme o existente;

07.02. Revestimento externo em pastilhas de porcelana 5,0 X 5,0 cm assente com argamassa pré fabricada cimento colante, inclusive rejuntamento que seja semelhante a existente para complementação das peças soltas.

Pirassununga , 21 de dezembro de 2021.


Antonio Augusto Gavazza
Engenheiro Civil - SMOS
CREA 0601187646


Paulo Henrique Sanches
Engenheiro Civil
CREA 0681867069