



MEMORIAL DESCRITIVO / 2

OBRA : PROJETO PARA REURBANIZAÇÃO DA MARGEM
ESQUERDA DE CACHOEIRA DE EMAS – **CHALÉS** .

DISTRITO DE CACHOEIRA DE EMAS

PIRASSUNUNGA - SP

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

I. IMPLANTAÇÃO DE CHALÉS

01. CONSIDERAÇÕES GERAIS DAS OBRAS :

O objeto desta obra consta da implantação de 10 chalés de madeira ,conforme projeto em anexo.

02. CANTEIRO DE OBRAS :

As placas de obras deverão ser colocadas pela contratada juntamente com a instalação do canteiro de obras .A placa terá as dimensões de 2,00 x 4,00 m e os dizeres e arte (modelo) será fornecido pela administração municipal. Deverá ser colocado também a placa do engenheiro , em atendimento ao CREA .

Será executado pela contratada um abrigo com área de 12,00 m² para a guarda de materiais , e após os serviços será desmontado pela empresa e retirado da obra.

Será de responsabilidade da contratada a ligação de água individual e a execução de padrão de energia provisório e definitivo , para os chalés (também individuais).

Deverá ser recolhido a Anotação de Responsabilidade Técnica (A.R.T.) do Profissional responsável pela execução dos serviços da empresa contratada.

A locação das obras deverão ser executadas com gabarito.

03 . IMPLANTAÇÃO DOS CHALÉS

Limpeza e acerto do terreno para implantação de quiosques com nivelamento proposto para 16,00m² cada quiosque + 16,00 m² para cada varanda , totalizando 32,00 m² para cada unidade. Locação de todo o conjunto da obra com execução de gabarito. Será implantado dois agrupamentos de 05 unidades cada , conforme projeto e licenciamento dos órgãos ambientais.

04 . INFRAESTRUTURA

Implantação com radier armado com malha de ferro quadrangular tipo Telcon e concreto fck 18 Mpa com espessura mínima de 6,0 cm.

05 . ESTRUTURAS EM MADEIRA DE LEI TRATADA

Estrutura de elevação em madeira de lei tratada compreendendo (vigas, vergas, colunas)

06 . Alvenaria

Alvenaria de tijolo maciço (1/2 vez) perimetral ao chalé com altura de 03 fiadas assentes com argamassa de areia e cimento e impermeabilizante. Alvenaria aparente e nivelado.

07. PAREDES E PAINÉIS

Vedação dos chalés em painéis de madeira de lei tratada em chapas (laminadas) formando tipo sanduíche (interno/externo)- interno vertical e externo horizontal com execução dos devidos arremates, exteno e interno ao chalé. Pé direito com 2,60 m (laterais) e cumeeira com altura de 5,40 m e a colocação de 02 portas sendo uma porta de duas folhas (1,00 x 2,10m) e 01 porta lateral de 0,80x2,10m e colocação de 05 janelas 0,60x1,00m tipo veneziana com duas folhas tudo em madeira e ferragens.

08 . REVESTIMENTOS

Piso cerâmico assente em contra piso nivelado PEI -4 (40x40cm) na cor a ser definida pela administração.

09 . INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Fornecimento de material e mão de obra especializada, para execução de serviços de instalação elétrica dos chalés perfazendo a instalação de 04 luminárias de 100 w e instalação de 04 tomadas com circuito de distribuição em caixa de disjuntores com 06 unidades

10 . INSTALAÇÕES HIDRAULICAS-SANITÁRIOS E ACESSÓRIOS

Fornecimento de serviços e mão de obra de 1ª qualidade para colocação de um ponto de esgoto para pia de cozinha com instalação de caixa de gordura e ligação de um ponto de água potável de rede existente com instalação de hidrômetro individual (modelo SAEP). Pia de cozinha em granito cinza mauá 1,50x0,60 m espessura 2,50cm, cuba de inox e torneira longa para pia de cozinha com canopla A contratada deverá apresentar projeto hidrosanitário.

11 . COBERTURA

Estrutura de cobertura em madeira de lei compreendendo vigas, colunas, vergas para chalés em madeira com área de 16,00 m² e varanda com 16,00 m² perfazendo total de 32,00 m² com inclinação de projeto. Cobertura em telhas cerâmicas para quiosque amarradas com fio de cobre com cobertura de 32,00m² com inclinação de projeto

12 . PINTURAS

Pintura em verniz marítimo interno e externo com proteção de impermeabilização e resistência às intempéries

13 . VIDROS

Vidro liso 4mm- colocado com massa nas duas faces em 05 janelas e portas.

14 . ACESSIBILIDADE :

Será executado rampas de acesso para cadeirantes e outros , conforme NBR 9050 para o acesso dos chalés.

07 LIMPEZA :

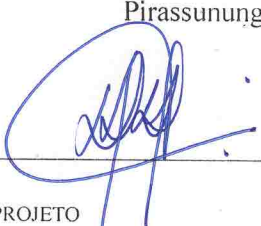
Toda as obras serão limpas com lavagem dos pisos e livre de quaisquer entulhos. A retirada de todo o entulho será de responsabilidade da contratada .

OBSERVAÇÕES GERAIS :

FAZEM PARTE INTEGRANTE DESTES MEMORIAL DESCRITIVO 1 E 2 , OS PROJETOS EM ANEXO , A PLANILHA ORÇAMENTÁRIA E O CRONOGRAMA.

QUALQUER DÚVIDA SERÁ SANADA PELA SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS , ATRAVÉS DE SUA EQUIPE TÉCNICA.

Pirassununga , 12 de novembro de 2007


AUTOR DO PROJETO
ARQ. JOSÉ LUIZ P. DE GODOY JR.
C.R.E.A. - SP n. 523.043/D

PROPRIETÁRIO :
PREFEITURA MUNICIPAL DE
PIRASSUNUNGA

ADEMIR ALVES LINDO
PREFEITO MUNICIPAL