



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS  
COMARCA DE PIRASSUNUNGA - ESTADO DE SÃO PAULO

RODRIGO RODRIGUES CORREIA  
Oficial

05  
7

MATR. Nº 35.144

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PIRASSUNUNGA - SP

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

INCRA

CADASTRO MUNICIPAL

MATRÍCULA Nº 35.144

FICHA Nº 1

CNS nº .11.965-1

PIRASSUNUNGA 25 DE novembro DE 2014

**IMÓVEL:** Um lote de terreno, sob o nº. 1 (um), da quadra "B", do loteamento denominado "LOTEAMENTO EMPRESARIAL E INDUSTRIAL", situado nesta cidade, medindo 29,87 metros de frente para a Rua 5; mede 14,14 metros em desenvolvimento de curva circular, formado por um arco de raio 9,00 metros e ângulo central de 90°00'00" na confluência da Rua 2 com a Rua 5; mede 38,87 metros de largura nos fundos confrontando com o lote 10 da quadra B; mede 66,00 metros de comprimento do lado direito, de quem da rua olha para o lote, confrontando com a Rua 2; mede 75,00 metros de comprimento do lado esquerdo confrontando nesta face com o lote 2 da quadra B, perfazendo uma área total de 2.897,76 metros quadrados.

**PROPRIETÁRIA:** PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA, com sede na Rua Galício Del Nero, nº 51, nesta cidade, CNPJ.45.731.650/0001-45.

**REGISTRO ANTERIOR:** R.1/M.27.353, de 25 de janeiro de 2.008, deste registro. A Escrevente, *[assinatura]* (Maria Ercília Capodifoglio Pavan). A Substituta do Oficial, *[assinatura]* (Dirce Capodifoglio Zanichelli). Protocolo 122309 de 17/11/2014.

AV.01 – Em 25 de novembro de 2.014. Protocolo 122309 de 17/11/2014.

**RESTRICÇÕES.**

Procede-se a esta averbação para constar que conforme registro nº R.01 na matrícula de origem nº 27.353, constam restrições no tocante à destinação de cunho predominantemente industrial, área permeável de 5% para cada lote e o recuo frontal da edificação deverá ser de 4,00 (quatro) metros, devendo ser observado as regras do Decreto Estadual nº 13.069/78 e ainda como obrigação de fazer, a construção de poço de infiltração em decorrência de áreas pluviais, tudo conforme consta pormenorizadamente da matrícula de origem do loteamento. A Escrevente, *[assinatura]* (Maria Ercília Capodifoglio Pavan). A Substituta do Oficial, *[assinatura]* (Dirce Capodifoglio Zanichelli).

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
Comarca de Pirassununga - SP

11965-1-AA 081012

11965-1-080001-088000-0417

